



FEBE FEDERATIE VAN
DE BETONINDUSTRIE

EERSTE UITREIKING VAN DE PRECAST CONCRETE AWARDS

Op 29 november 2012 reikte de Federatie van de Betonindustrie voor de eerste maal De Precast Concrete Awards uit. Deze onderscheidingen lauweren projecten en realisaties die op een intelligente manier gebruik maken van prefab beton en prefab betonproducten. In de drie categorieën (most outstanding project, precast in buildings en precast in infrastructure) duidde de jury één project aan.

De Concrete Awards zullen jaarlijks worden uitgereikt.

JURY VAN DE PRECAST CONCRETE AWARDS

Olivier Bastin (Brussel Bouwmeester, Architectenbureau L'escout), Francis Catteeuw (Architectenbureau Compagnie O), Arnold Van Acker (prefab betonexpert, adviseur FEBE), Dirk Stove (Grontmij)

UITREIKING

De uitreiking vond plaats op do 29 november tijdens de eerste editie FEBE ELEMENTS. In het designkader van Smets Premium Store Brussels reikte Sophie Dewaele de Awards uit. Daarna was er gelegenheid tot netwerking tijdens het walking dinner.

VRAGEN & INFO: FEBE

Sebastien Russo

+32 2 738 74 39

MOST OUTSTANDING PROJECT IN PRECAST CONCRETE

© Lander Loeckx



Smets Premium Store Brussels

Award voor:

Zoom Architecture Brussel – architecten

Prefaco – leverancier prefab beton

Ergon – leverancier prefab beton

CFE Bouw – aannemer

Smets Concept Store Brussels is de Brusselse vestiging van het Luxemburgse mode-imperium Smets. De eigenaars kozen bewust niet voor de elegantie van de Louisalaan, maar voor een makkelijk bereikbaar deel van Brussel. Het grootste deel van het gebouw werd uitgevoerd in prefab beton. Het beton blijft ook zichtbaar in het interieur. Dankzij de prefab liggers werden de grote overspanningen van bijna 10 meter moeiteloos overbrugd, waardoor de helft van de kolommen kon worden gesupprimeerd. Constructief bestaat het gebouw uit breedplaatvloeren, dubbele wanden, balken, volle wanden, TT-elementen en voorgespannen vloerelementen, allemaal in prefab beton. Dit alles is goed voor 4000m² shopping- en designplezier.

Waarom koos de jury dit project?

Architecten en aannemers zouden bij elk project rekening moeten houden met functionaliteit, esthetiek, duurzaamheid, maar ook met de context waarin het gebouw komt te staan. Volgens de jury werd bij Smets Concept Store aan al deze parameters perfect voldaan met één enkel materiaal – beton in prefab vorm.

Esthetiek

De keuze voor industrieel beton als kader voor een high end kleding & design store is bijlange niet evident. De jury vindt het een zeer gewaagde, maar geslaagde keuze. Het gebouw heeft zowel binnen als buiten de juiste expressie. Binnen moet het beton een decor vormen voor een hedendaagse kledinglijn. Datzelfde materiaal moet zich ook handhaven als de gevel voor een kwaliteitsvolle kledingzaak op een zeer drukke steenweg.

Bouwtechnisch

Ook functioneel en bouwtechnisch gezien is prefab beton volgens de jury een bijzonder juiste keuze. Smets Concept Store staat in een dichtbebouwde, stedelijke context langs een belangrijke verkeersader. Dat is een context waar prefab zich bouwtechnisch uitermate toe leent en dus maximaal rendeert.

Ten slotte is het feit dat de betonproducten zowel bouwtechnisch als esthetisch zeer goed renderen, een bewijs dat architect en aannemer op alle niveaus en in alle fases zeer goed hebben samengewerkt, aldus de jury.

Geciteerd tijdens de uitreiking

“Smets Concept Store is zowel esthetisch, bouwtechnisch, als omgevingsgericht een heel geslaagd project en dat met één enkel materiaal – beton in prefab vorm. De keuze voor industrieel beton als kader voor een high end kleding & design store is bijlange niet evident. De jury vindt het een zeer gewaagde, maar geslaagde keuze.

Ook functioneel en bouwtechnisch gezien is de keuze voor prefab beton de juiste, aldus de jury. De winkel in een dichtbebouwde, stedelijke context langs een belangrijke verkeersader. Dat is een omgeving die ideaal is om prefab te bouwen en waar deze bouwtechniek maximaal rendeert. De jury voegt ook nog toe dat, als je het resultaat bekijkt, architect en aannemer in alle fases zeer goed hebben samengewerkt. Ook dat verdient alle lof.”

PRECAST IN BUILDINGS

© Klaas Verdru



Kantoor B7 in Accent Business Park, Roeselare

Award voor:

BURO II & ARCHI+I – Architecten

Decomo – Leverancier prefab beton

Structo – Leverancier prefab beton

De Steenoven, Accent Business Bouw, Alheembouw – Aannemer & projectontwikkelaar

Accent Business Park telt momenteel 7 kantoorgebouwen met ca 26.000 m² kantooroppervlakte en 650 parkeerplaatsen.

Blok 7b is de meest recente aanvulling van het groeiende businesspark te Roeselare. De site is een mooie staalkaart van kantoorbouw in België (en de evolutie daarvan).

De jury lauwert dit project in de categorie 'prefab in gebouwen', omdat het een stijlbreuk vormt met de andere gebouwen op de site. Het gebouw vertelt duidelijk dat ook kantoorbouw vernieuwend kan zijn. Het vierkant grondplan heeft uitgesneden hoekvolumes die variëren in hoogte en positie. Op het tweede en vierde niveau geven buitenterrassen met groene oases het gebouw opvallende gelaatstreken.

Dankzij de expressieve gevel en de grote uitkragingen vormt dit gebouw een buitenbeentje in het park. Net deze twee meest opvallende kenmerken werden met prefab beton gerealiseerd. De gevel is opgebouwd uit een betonstructuur bekleed met panelen in wit architectonisch gepolijst beton. De hoekvolumes met een uitkraging van 12 m worden gedragen door prefab balken.

De jury lauwert het gebouw ten slotte omdat keuzes mee werden gemaakt in functie van het e-peil. De goed isolerende gevel met een beperkte glasgevel draagt daarbij in hoge mate, waardoor het gebouw een e-peil van 70 bereikt.

GEciteerd TIJDENS DE UITREIKING

“De jury lauwert dit project in de categorie ‘prefab in gebouwen’, omdat het een stijlbreuk vormt met de andere gebouwen op de site. De expressieve gevel en de grote uitkragingen maken van BLOK B7 een buitenbeentje in het park. Net de twee meest opvallende kenmerken van het gebouw werden met prefab beton gerealiseerd. De gevel bestaat uit een betonstructuur bekleed met panelen in wit architectonisch gepolijst beton. De hoekvolumes werden mogelijk door het gebruik van prefab balken. De jury looft ook het feit dat voor dit gebouw veel keuzes werden gemaakt in functie van het e-peil en dus de duurzaamheid.”

PRECAST IN INFRASTRUCTURE



Gescheiden rioleringsproject met waterdoorlatende betonbuizen in Nationale Straat Antwerpen

Award voor:

Kembo – aannemer

Riolink – rioolnetbeheerder

Tubobel/Bovin – producent waterdoorlatende buizen

De Nationale Straat in Antwerpen kreeg een volledige bovengrondse en ondergrondse make-over. Riolnetbeheerder Riolink – een samenwerkingsassociatie tussen Antwerpse Waterwerken – TMVW & Aquafin voor het beheer en uitvoering van gemeentelijke riolerings - voorzag de aanleg van een gescheiden rioleringsproject en de vernieuwing van alle huisaansluitingen.

Voor de afvoer van het regenwater werd gekozen voor waterdoorlatende betonbuizen. De jury looft dit project omdat het – ondanks het feit dat dit commercieel en verkeersmatig een zeer belangrijke ader is - toch grote inspanningen worden gedaan om de waterhuishouding een stuk duurzamer te maken. Dat daarbij wordt gekozen voor waterdoorlatende buizen is voor de jury van groot belang. Het water dat vervoerd wordt door de poreuze rioleringsbuizen, kan dankzij de waterdoorlatende betonwand het rioleringsstelsel geleidelijk verlaten en zo de bodem insijpelen. De insijpeling in de bodem zorgt er voor dat het grondwaterpeil op een natuurlijke wijze gevoed en aangevuld wordt, zodat een uitdroging van de bodem in de tijd voorkomen wordt.

De jury ziet de waterdoorlatende buis als een technische vertaling van een zeer natuurlijk verschijnsel binnen de landbouw, nl. de irrigatie van een veld via een watergeultje in de aarde. Poreuze betonbuizen zijn bovendien met hun grote afmetingen en sterkte heel geschikt voor ondergrondse buffering en vertraagde regenwaterafvoer, om zo op een duurzame en natuurlijke wijze bij te dragen aan zowel de beheersing van de oppervlakte-waterafvoer als de handhaving van de ondergrondse waterhuishouding binnen een stedelijke context. Door dit project te laureëren wil de jury uitdrukkelijk laten weten dat dit systeem een grote toekomst verdient.

GECITEERD TIJDENS UITREIKING

“De jury looft dit project omdat hier belangrijke inspanningen werden gedaan om de waterhuishouding een stuk duurzamer te maken. Dat daarbij wordt gekozen voor waterdoorlatende betonbuizen is voor de jury van groot belang.

Het water dat vervoerd wordt door de poreuze rioleringsbuizen, kan dankzij de waterdoorlatende betonwand het rioleringsstelsel geleidelijk verlaten en zo de bodem insijpelen. De jury ziet de waterdoorlatende buis als een technische vertaling van een zeer natuurlijk verschijnsel binnen de landbouw, nl. de irrigatie van een veld via een watergeultje in de aarde. De poreuze buizen zijn een duurzame en natuurlijke manier om zowel de regenwaterafvoer te beheersen als de ondergrondse waterhuishouding binnen een stedelijke context te handhaven. Door dit project te lauweren wil de jury uitdrukkelijk laten weten dat dit systeem een grote toekomst verdient.”